TRAGWERKSPLANUNG

Ingenieur Büro:

Mayr | Ludescher | Partner Beratende Ingenieure, 80796 München

Bemerkungen:

Bereits beim Neubau der 2 ½-fach Sporthalle in Puchheim-Ort im Jahr 2004 und beim Neubau des Puchheimer Kulturzentrums im Jahr 1999 hat die Stadt Puchheim erfolgreich mit dem Büro für Tragwerksplanung Mayr | Ludescher | Partner zusammengearbeitet.

Als Grundlage des Ingenieurvertrages dient die HOAI in der neuesten Fassung.

Der Auftrag gliedert sich in vorläufige Kosten für:

<u>Leistungsphase</u>	HOAI [%]	beauftragt [%]	Summe [€]
1. Grundlagenermittlung	3,00	3,00	4.458,23
2. Vorplanung	10,00	10,00	14.860,76
3. Entwurfsplanung	15,00	15,00	22.291,14
4. Genehmigungsplanung	30,00	30,00	44.582,29
5. Ausführungsplanung	40,00	40,00	59.443,05
6. Vorbereitung der Vergabe	2,00	2,00	2.972,15
7. Mitwirkung bei der Vergabe	0,00	0,00	0,00
8. Objektüberwachung	0,00	0,00	0,00
9. Dokumentation und Objektbetreuung	0,00	0,00	0,00
 <u>Besondere Leistungen</u>			
Nachweise zum konstruktiven Brandschutz (zu Lph 4)			
	2,00 %		2.972,15 €
Objektüberwachung Ing.-techn. Kontrolle (zu Lph 8)			
	5,00 %		7.430,38 €
Grundhonorar:	107,00 %		159.010,15 €
 <u>prozentuale Nebenkosten</u>			
Nebenkosten allg.			
3,00 %		4.770,30 €	
Summe:		4.770,30 €	4.770,30 €
Ansatzhonorar netto			163.780,45 €
Zzgl. 19 % MwSt.			<u>31.118,29 €</u>
<u>Gesamthonorar brutto</u>			<u>194.898,74 €</u>

ELEKTROTECHNISCHE AUSRÜSTUNG

Ingenieur Büro:

Ingenieurbüro Erwin Stein, 86156 Augsburg

Bemerkungen:

Bereits bei Neubauten, wie zum Beispiel dem Kinderhauses Farbenspiel, als auch bei Umbauten, bzw. Sanierungen, wie zum Beispiel dem Kindergarten Zickzack oder dem Sportzentrum hat die Stadt Puchheim erfolgreich mit dem Ingenieurbüro Erwin Stein zusammengearbeitet.

Als Grundlage des Ingenieurvertrages dient die HOAI in der neuesten Fassung.

Der Auftrag gliedert sich in vorläufige Kosten für:

440 Starkstromanlagen

450 Fernmeldeanlagen

446 Blitzschutz- und Erdungsanlagen

460 Förderanlagen

Leistungsphase	HOAI [%]	beauftragt [%]	Summe [€]
1. Grundlagenermittlung	2,00	2,00	1.679,28
2. Vorplanung	9,00	9,00	7.556,77
3. Entwurfsplanung	17,00	17,00	14.273,90
4. Genehmigungsplanung	2,00	0,00	0,00
5. Ausführungsplanung	22,00	22,00	18.472,11
6. Vorbereitung der Vergabe	7,00	7,00	5.877,49
7. Mitwirkung bei der Vergabe	5,00	5,00	4.198,21
8. Objektüberwachung	35,00	35,00	29.387,45
9. Dokumentation und Objektbetreuung	1,00	1,00	839,64
Grundhonorar:	98,00 %		82.284,85 €
<u>prozentuale Nebenkosten</u>			
Nebenkosten allg.			
4,00 % auf Lph 1-3, 5-9, Bes. Lst.		3.291,39 €	
Summe:		3.291,39 €	3.291,39 €
Ansatzhonorar netto			85.576,24 €
Zzgl. 19 % MwSt.			<u>16.259,49 €</u>
<u>Gesamthonorar brutto</u>			<u>101.835,73 €</u>

HEIZUNG / LÜFTUNG / SANITÄR**Ingenieur Büro:**

bhp Bummer Hof Planungs GmbH, 93049 Regensburg

Bemerkungen:

Die bhp Bummer Hof Planungs GmbH war der drittplatzierte im VOF-Verfahren für die Planung der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärarbeiten für die Erweiterung der Grundschule am Gernerplatz.

Als Grundlage des Ingenieurvertrages dient die HOAI in der neuesten Fassung.

Der Auftrag gliedert sich in vorläufige Kosten für:

410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen

420 Wärmeversorgungsanlagen

430 Lufttechnische Anlagen

480 Gebäudeautomation

Leistungsphase	HOAI [%]	beauftragt [%]	Summe [€]
1. Grundlagenermittlung	2,00	0,00	0,00
2. Vorplanung	9,00	9,00	13.747,89
3. Entwurfsplanung	17,00	17,00	25.968,24
4. Genehmigungsplanung	2,00	0,00 / 2,00	1.137,91
5. Ausführungsplanung	22,00	22,00	33.605,94
6. Vorbereitung der Vergabe	7,00	7,00	10.692,81
7. Mitwirkung bei der Vergabe	5,00	5,00	7.637,72
8. Objektüberwachung	35,00	35,00	53.464,00
9. Dokumentation und Objektbetreuung	1,00	1,00	1.527,55
Grundhonorar:	96,00 / 98,00 %		147.782,06 €
<u>prozentuale Nebenkosten</u>			
Nebenkosten allg. 3,00 %		4.433,46 €	
Summe:		4.433,46 €	4.433,46 €
Ansatzhonorar netto			152.215,52 €
Zzgl. 19 % MwSt.			<u>28.920,95 €</u>
<u>Gesamthonorar brutto</u>			<u>181.136,47 €</u>

OBJEKTPLANUNG LPH 5**Ingenieur Büro:**

Baumann.Architekten, 82237 Wörthsee

Bemerkungen:

Das Planungsbüro Baumann.Architekten wurde uns von der Dr. Heilmair Ingenieurgesellschaft mbH empfohlen. Herr Dr. Heilmair hat bei unterschiedlichen Projekten erfolgreich mit dem Planungsbüro Baumann.Architekten zusammengearbeitet.

Als Grundlage des Ingenieurvertrages dient die HOAI in der neuesten Fassung.

Der Auftrag gliedert sich in vorläufige Kosten für:
300 Bauwerk - Baukonstruktion

<u>Leistungsphase</u>	HOAI [%]	beauftragt [%]	Summe [€]
1. Grundlagenermittlung	2,00	0,00	0,00
2. Vorplanung	7,00	0,00	0,00
3. Entwurfsplanung	15,00	0,00	0,00
4. Genehmigungsplanung	3,00	0,00	0,00
5. Ausführungsplanung	25,00	25,00	86.918,40
6. Vorbereitung der Vergabe	10,00	0,00	0,00
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4,00	0,00	0,00
8. Objektüberwachung	32,00	0,00	0,00
9. Dokumentation und Objektbetreuung	2,00	0,00	0,00
 <u>Besondere Leistungen</u>			
Bauoberleitung + Baugestaltung (zu Lph 8)			
	3,00 %		10.430,21 €
Terminplanung + Überwachung IB			
	2,00 %		6.953,47 €
Grundhonorar:	30,00 %		104.302,07 €
 <u>prozentuale Nebenkosten</u>			
Nebenkosten allg.			
	5,00 %	5.215,10 €	
Summe:		5.215,10 €	5.215,10 €
Ansatzhonorar netto			109.517,17 €
Zzgl. 19 % MwSt.			<u>20.808,26 €</u>
<u>Gesamthonorar brutto</u>			<u>130.325,43 €</u>

FREIANLAGEN**Ingenieur Büro :**

Ingenieurbüro Wasner Garten- und Landschaftsplanung, 81377 München

Bemerkungen:

Bereits beim Neubau des Kinderhauses Farbenspiel, als auch bei dem Pavillon-Kindergarten in der Franz-Marc-Straße hat die Stadt Puchheim erfolgreich mit dem Ingenieurbüro Wasner zusammengearbeitet.

Als Grundlage des Ingenieurvertrages dient die HOAI in der neuesten Fassung.

Der Auftrag gliedert sich in vorläufige Kosten für:
500 Außenanlagen

<u>Leistungsphase</u>	HOAI [%]	beauftragt [%]	Summe [€]
1. Grundlagenermittlung	3,00	1,00	428,33
2. Vorplanung	10,00	10,00	4.283,30
3. Entwurfsplanung	16,00	16,00	6.853,28
4. Genehmigungsplanung	4,00	4,00	1.713,32
5. Ausführungsplanung	25,00	25,00	10.708,25
6. Vorbereitung der Vergabe	7,00	7,00	2.998,31
7. Mitwirkung bei der Vergabe	3,00	3,00	1.284,99
8. Objektüberwachung	30,00	30,00	12.849,90
9. Dokumentation und Objektbetreuung	2,00	2,00	856,66
Grundhonorar:	98,00 %		41.976,34 €
<u>prozentuale Nebenkosten</u>			
Nebenkosten allg. 3,00 %		1.259,29 €	
Summe:		1.259,29 €	1.259,29 €
Ansatzhonorar netto			43.235,63 €
Zzgl. 19 % MwSt.			<u>8.214,77 €</u>
<u>Gesamthonorar brutto</u>			<u>51.450,40 €</u>

Diese Ingenieurkosten sind in den Gesamtkosten enthalten und wurden im Haushalt eingestellt.

Vorhergehende Beschlüsse

BAS	01.12.2015		Einvernehmen zum Neubau
ASB	03.03.2016	2016/0201	Genehmigung Entwurfsplanung

Finanzielle Auswirkungen

- Die notwendigen Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan zur Verfügung.
- Haushaltsmittel sind nicht ausreichend vorhanden, es ist eine überplanmäßige Ausgabe von € erforderlich. Deckung:
- Haushaltsmittel sind nicht vorhanden, es ist eine außerplanmäßige Ausgabe von € erforderlich. Deckung:

Fachbereich: Hochbau

Freigabe:

Bearbeiter/in: Frau Westmeier-Dilg