

**Projekt: Errichtung eines Kinderhauses mit fünf Gruppen und Wohnungen für Bedienstete**

Bauherr: Stadt Puchheim

Datum: 24.03.2016

### Wohnflächenberechnung

Raumnr.	Raumbezeichnung	Flächenentnahme aus CAD	Dachterrasse, Freisitz, Loggia	Wohnfläche	Nutzfläche
<b>Wohnung 1</b>					
2.OG 01	Diele W1	8,71		8,71 m <sup>2</sup>	
2.OG 02	Schlafen	15,74		15,74 m <sup>2</sup>	
2.OG 03	Bad	5,52		5,52 m <sup>2</sup>	
2.OG 04	WC	2,21		2,21 m <sup>2</sup>	
2.OG 05	Wohnen	33,23		33,23 m <sup>2</sup>	
2.OG 06	Loggia	14,62	14,62 m <sup>2</sup>		
2.OG 07	Geräte	2,69			2,69 m <sup>2</sup>
2.OG 08	Kind	10,23		10,23 m <sup>2</sup>	
EG 26	Abstellen 1	7,73			7,73 m <sup>2</sup>
<b>Wohnung 1, 2. OG Netto-Grundfläche</b>			<b>14,62 m<sup>2</sup></b>	<b>75,64 m<sup>2</sup></b>	<b>10,42 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnung 2</b>					
2.OG 09	Diele W2	7,60		7,60 m <sup>2</sup>	
2.OG 10	Abstellen	1,98		1,98 m <sup>2</sup>	
2.OG 11	Schlafen	12,18		12,18 m <sup>2</sup>	
2.OG 12	Wohnen	26,29		26,29 m <sup>2</sup>	
2.OG 13	Bad	5,59		5,59 m <sup>2</sup>	
2.OG 14	Dachterrasse	11,89	11,89 m <sup>2</sup>		
EG 27	Abstellen 2	8,00			8,00 m <sup>2</sup>
<b>Wohnung 2, 2. OG Netto-Grundfläche</b>			<b>11,89 m<sup>2</sup></b>	<b>53,64 m<sup>2</sup></b>	<b>8,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnung 3</b>					
2.OG 20	Diele W3	7,44		7,44 m <sup>2</sup>	
2.OG 21	Bad	5,55		5,55 m <sup>2</sup>	
2.OG 22	Schlafen	16,12		16,12 m <sup>2</sup>	
2.OG 23	Wohnen	31,23		31,23 m <sup>2</sup>	
2.OG 24	Dachterrasse	11,89	11,89 m <sup>2</sup>		
EG 28	Abstellen 3	7,73			7,73 m <sup>2</sup>
<b>Wohnung 3, 2. OG Netto-Grundfläche</b>			<b>11,89 m<sup>2</sup></b>	<b>60,34 m<sup>2</sup></b>	<b>7,73 m<sup>2</sup></b>

Raumnr.	Raumbezeichnung	Flächenentnahme aus CAD	Dachterrasse, Freisitz, Loggia	Wohnfläche	Nutzfläche
<b>Wohnung 4</b>					
2.OG 26	Diele W4	8,71		8,71 m <sup>2</sup>	
2.OG 27	Kind	11,48		11,48 m <sup>2</sup>	
2.OG 28	Schlafen	15,74		15,74 m <sup>2</sup>	
2.OG 29	Bad	5,53		5,53 m <sup>2</sup>	
2.OG 30	WC	2,19		2,19 m <sup>2</sup>	
2.OG 31	Wohnen	33,23		33,23 m <sup>2</sup>	
2.OG 32	Loggia	14,62	14,62 m <sup>2</sup>		
2.OG 33	Geräte	2,69			2,69 m <sup>2</sup>
EG 29	Abstellen 4	7,18			7,18 m <sup>2</sup>
<b>Wohnung 4, 2. OG Netto-Grundfläche</b>			<b>14,62 m<sup>2</sup></b>	<b>76,88 m<sup>2</sup></b>	<b>9,87 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnung 5</b>					
DG 01	Diele W5	4,39		4,39 m <sup>2</sup>	
DG 02	Bad	3,89		3,89 m <sup>2</sup>	
DG 03	Kochen	3,94		3,94 m <sup>2</sup>	
DG 04	Wohnen / Schlafen	18,74		18,74 m <sup>2</sup>	
DG 05	Freisitz	6,35	6,35 m <sup>2</sup>		
EG 30	Abstellen 5	7,18			7,18 m <sup>2</sup>
<b>Wohnung 5, DG Netto-Grundfläche</b>			<b>6,35 m<sup>2</sup></b>	<b>30,96 m<sup>2</sup></b>	<b>7,18 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnung 6</b>					
DG 06	Diele W6	4,39		4,39 m <sup>2</sup>	
DG 07	Bad	3,89		3,89 m <sup>2</sup>	
DG 08	Kochen	3,94		3,94 m <sup>2</sup>	
DG 09	Wohnen / Schlafen	18,74		18,74 m <sup>2</sup>	
DG 10	Freisitz	6,13	6,13 m <sup>2</sup>		
EG 31	Abstellen 6	7,18			7,18 m <sup>2</sup>
<b>Wohnung 6, DG Netto-Grundfläche</b>			<b>6,13 m<sup>2</sup></b>	<b>30,96 m<sup>2</sup></b>	<b>7,18 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnung 7</b>					
DG 14	Diele W7	3,12		3,12 m <sup>2</sup>	
DG 15	WC	1,69		1,69 m <sup>2</sup>	
DG 16	Wohnen	15,84		15,84 m <sup>2</sup>	
DG 17	Essen	7,73		7,73 m <sup>2</sup>	
DG 18	Schlafen	8,55		8,55 m <sup>2</sup>	
DG 19	Bad	4,21		4,21 m <sup>2</sup>	
DG 20	Freisitz	5,76	5,76 m <sup>2</sup>		
EG 32	Abstellen 7	7,18			7,18 m <sup>2</sup>
<b>Wohnung 7, DG Netto-Grundfläche</b>			<b>5,76 m<sup>2</sup></b>	<b>41,14 m<sup>2</sup></b>	<b>7,18 m<sup>2</sup></b>

Raumnr.	Raumbezeichnung	Flächenentnahme aus CAD	Dachterrasse, Freisitz, Loggia	Wohnfläche	Nutzfläche
<b>Wohnung 8</b>					
DG 21	Diele W8	4,39		4,39 m <sup>2</sup>	
DG 22	Bad	3,89		3,89 m <sup>2</sup>	
DG 23	Kochen	3,94		3,94 m <sup>2</sup>	
DG 24	Wohnen / Schlafen	18,74		18,74 m <sup>2</sup>	
DG 25	Freisitz	6,13	6,13 m <sup>2</sup>		
EG 33	Abstellen 8	7,18			7,18 m <sup>2</sup>
<b>Wohnung 8, DG Netto-Grundfläche</b>			<b>6,13 m<sup>2</sup></b>	<b>30,96 m<sup>2</sup></b>	<b>7,18 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnung 9</b>					
DG 26	Diele W9	4,39		4,39 m <sup>2</sup>	
DG 27	Bad	3,89		3,89 m <sup>2</sup>	
DG 28	Kochen	3,94		3,94 m <sup>2</sup>	
DG 29	Wohnen / Schlafen	18,74		18,74 m <sup>2</sup>	
DG 30	Freisitz	6,35	6,35 m <sup>2</sup>		
EG 34	Abstellen 9	7,18			7,18 m <sup>2</sup>
<b>Wohnung 9, DG Netto-Grundfläche</b>			<b>6,35 m<sup>2</sup></b>	<b>30,96 m<sup>2</sup></b>	<b>7,18 m<sup>2</sup></b>
<b>Zusammenstellung</b>					
Wohnung 1			14,62 m <sup>2</sup>	75,64 m <sup>2</sup>	10,42 m <sup>2</sup>
Wohnung 2			11,89 m <sup>2</sup>	53,64 m <sup>2</sup>	8,00 m <sup>2</sup>
Wohnung 3			11,89 m <sup>2</sup>	60,34 m <sup>2</sup>	7,73 m <sup>2</sup>
Wohnung 4			14,62 m <sup>2</sup>	76,88 m <sup>2</sup>	9,87 m <sup>2</sup>
Wohnung 5			6,35 m <sup>2</sup>	30,96 m <sup>2</sup>	7,18 m <sup>2</sup>
Wohnung 6			6,13 m <sup>2</sup>	30,96 m <sup>2</sup>	7,18 m <sup>2</sup>
Wohnung 7			5,76 m <sup>2</sup>	41,14 m <sup>2</sup>	7,18 m <sup>2</sup>
Wohnung 8			6,13 m <sup>2</sup>	30,96 m <sup>2</sup>	7,18 m <sup>2</sup>
Wohnung 9			6,35 m <sup>2</sup>	30,96 m <sup>2</sup>	7,18 m <sup>2</sup>
<b>Dachterrasse, Freisitz, Loggia</b>			<b>83,74 m<sup>2</sup></b>		
<b>Wohnfläche</b>				<b>431,48 m<sup>2</sup></b>	
<b>Nutzfläche</b>					<b>71,92 m<sup>2</sup></b>