

BESCHLUSSVORLAGE STADTRAT

Kommunale Beteiligungen; Erhöhung des Eigenkapitals der Städtischen Wohnraumentwicklungsgesellschaft Puchheim mbH WEP

Beratungsfolge

11.02.2016	Stadtrat	nicht öffentlich
23.02.2016	Stadtrat	öffentlich

Beschlussvorschlag

Das Eigenkapital der Städtischen Wohnraumentwicklungsgesellschaft Puchheim mbH WEP soll durch eine Einlage der Stadt um 9 Mio. € erhöht werden. Der Erste Bürgermeister wird beauftragt, die Einzahlung dann zu leisten, wenn der Geschäftsbetrieb der Gesellschaft die Einlage erforderlich macht..

Vorschlagsbegründung

Mit Beschluss vom 04.02.2016 (Beschlussvorlage 2016/0175) und nachfolgender Beurkundung eines Mantelkaufs am 05.02.2016 hat die Stadt Puchheim die Städtische Wohnraumentwicklungsgesellschaft Puchheim mbH WEP gegründet. Die Gesellschaft ist derzeit lediglich mit einem Eigenkapital in Höhe der Mindesteinlage von 25.000,-- € ausgestattet.

Wenn nun die Gesellschaft den Geschäftsbetrieb im Sinne der bisherigen Planungen des Stadtrates aufnehmen soll, ist es notwendig diese spätestens dann, wenn sich der Erwerb von Immobilien abzeichnet, mit dem für den Betrieb notwendigen Eigenkapital auszustatten. Im Hinblick auf den in den bisherigen Untersuchungen skizzierten Wohnungsbedarf und dem damit, auch für eine ggf. notwendige Fremdfinanzierung, erforderlichen Eigenkapital erscheint eine Kapitalerhöhung um maximal 9 Mio. € sachgerecht.

Finanzielle Auswirkungen

- Die notwendigen Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan zur Verfügung.
- Haushaltsmittel sind nicht ausreichend vorhanden, es ist eine überplanmäßige Ausgabe von € erforderlich. Deckung:
- Haushaltsmittel sind nicht vorhanden, es ist eine außerplanmäßige Ausgabe von € erforderlich. Deckung:

Fachbereich: Städtische Immobilien, Finanzen und Beteiligungen, Kultur Freigabe:
Bearbeiter/in: Herr Heitmeir

