

KITA 3- Gruppen Verkehrsgarten
Kostenübersicht

11.05.2015 pro
24 Container 423 m²
19,04/m² 8.055,55 / Monat

Ohne Mehrzweckraum ca 60m² >~(41.500€) Miete in 36 Mon
nach EnEV <24 Mon "Basic"; > 24 Mon<60 Mon "Energy", >60 Mon Einsatz erneuerbare Enrgie erforderlich!!

Hort Pavillon	KG	Insgesamt (brutto)				
	100	Grundstück		2.500,00 €	2.500,00 €	
	110	Grundstückswert				
	120	Grundstücksnebenkosten				
	130	Freimachen	2.500,00 €			
	200	Herrichten und Erschließen		52.300,00 €	52.300,00 €	
	210	Herrichten und Erschließen				
	230	Öffentliche Erschließung	28.800,00 €			
	240	Nichtöffentliche Erschließung	23.500,00 €			
	250	Übergangsmaßnahmen				
	300	Bauwerk – Baukonstruktion-Container Typ		416.250,00 €	452.550,00 €	
		Unterbau Fundamente	9.500,00 €			
		Container Errichtung	39.000,00 €			
		Ausstattung kindgerecht + objektbezogen	39.000,00 €			
		Container Miete 36 Monate m. Versicherung 8027,75 p.	289.000,00 €			
		Container Rückbau	21.750,00 €			
		Eingang+Ausgang-Podest+Vordach	18.000,00 €			
	390	Sonstige Maßnahmen Außen-Anlagen		36.300,00 €		
		xx Abbruchmaßnahmen				
		xx.1 Abbruch Verkehrswege	6.000,00 €			
		xxx.2 Abbruch Geländeflächen	26.600,00 €			
		xxx.4 Abbruch Elektro	2.500,00 €			
		yyy.6 Demontagen Verkehrszeichen	1.200,00 €			
	400	Bauwerk – Technische Anlagen			22.900,00 €	
	410	Abwasser-, Wasser, Gasanlagen		9.000,00 €		
	411	Abwasseranlagen	5.500,00 €			
	412	Wasseranlagen	3.500,00 €			
	420	Wärmeversorgungsanlagen		0,00 €		
	421	Wärmeerzeugungsanlagen				
		Stromkosten 36 Mon (Heizung mit Elektro- 000 p.a.		0,00 €		
	440	Starkstromanlagen		10.400,00 €		
	444	Niederspannungsinstallationsanlagen	4.500,00 €			
	444	Niederspannungsinstallationsanlagen	1.500,00 €			
	445	Beleuchtungsanlagen Eingang	900,00 €			
	446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	3.500,00 €			
	470	Nutzungsspezifische Anlagen		3.500,00 €		
	4x0	Hauseinführungen 410-470	3.500,00 €			
		Interim		0,00 €		
	500	Außenanlagen			35.000,00 €	
	510	Geländeflächen		0,00 €		
		Pflanzen- und Saatflächen	0,00 €			
	520	Befestigte Flächen		35.000,00 €		
		520.1 Zugang	15.000,00 €			
		520.2 Terrassen	5.000,00 €			
		520.3 Parken ec.	0,00 €			
	590	Rückbau nach Ende der Nutzung(Gelände,	15.000,00 €			
	600	Ausstattung und Kunstwerke			21.500,00 €	
		Ausstattung 25 Kinder- 4 Personal				
		Ausstattung allgemein Möbel-Büro	2.500,00 €			
		Ausstattung Küche	19.000,00 €			
	670	Kunstwerke				
	700	Baunebenkosten			25.500,00 €	
	710	Ingenieurleistungen		19.500,00 €		
		Ingenieurleistung GWA+ELT+Brand	16.000,00 €			
		Baugenehmigung-Entw.-Brandschutz	3.500,00 €			
	720	Allgemeine Baunebenkosten	6.000,00 €	6.000,00 €		

Kosten für Maßnahmen in 2015

	Kostengruppe 100			2.500,00 €	
	Kostengruppe 200			52.300,00 €	
	Kostengruppe 300			452.550,00 €	
	Kostengruppe 400			22.900,00 €	
	Kostengruppe 500			35.000,00 €	
	Kostengruppe 600			21.500,00 €	
	Kostengruppe 700			25.500,00 €	
	Summe Netto			612.250,00 €	
	Mehrwertsteuer	19%		116.327,50 €	
	Summe Brutto :				728.577,50 €
Zusatzkosten für		Mehrzweckraum ca 60m² >~(41.500€ netto) Miete in 36 Mon			zus. 49.500