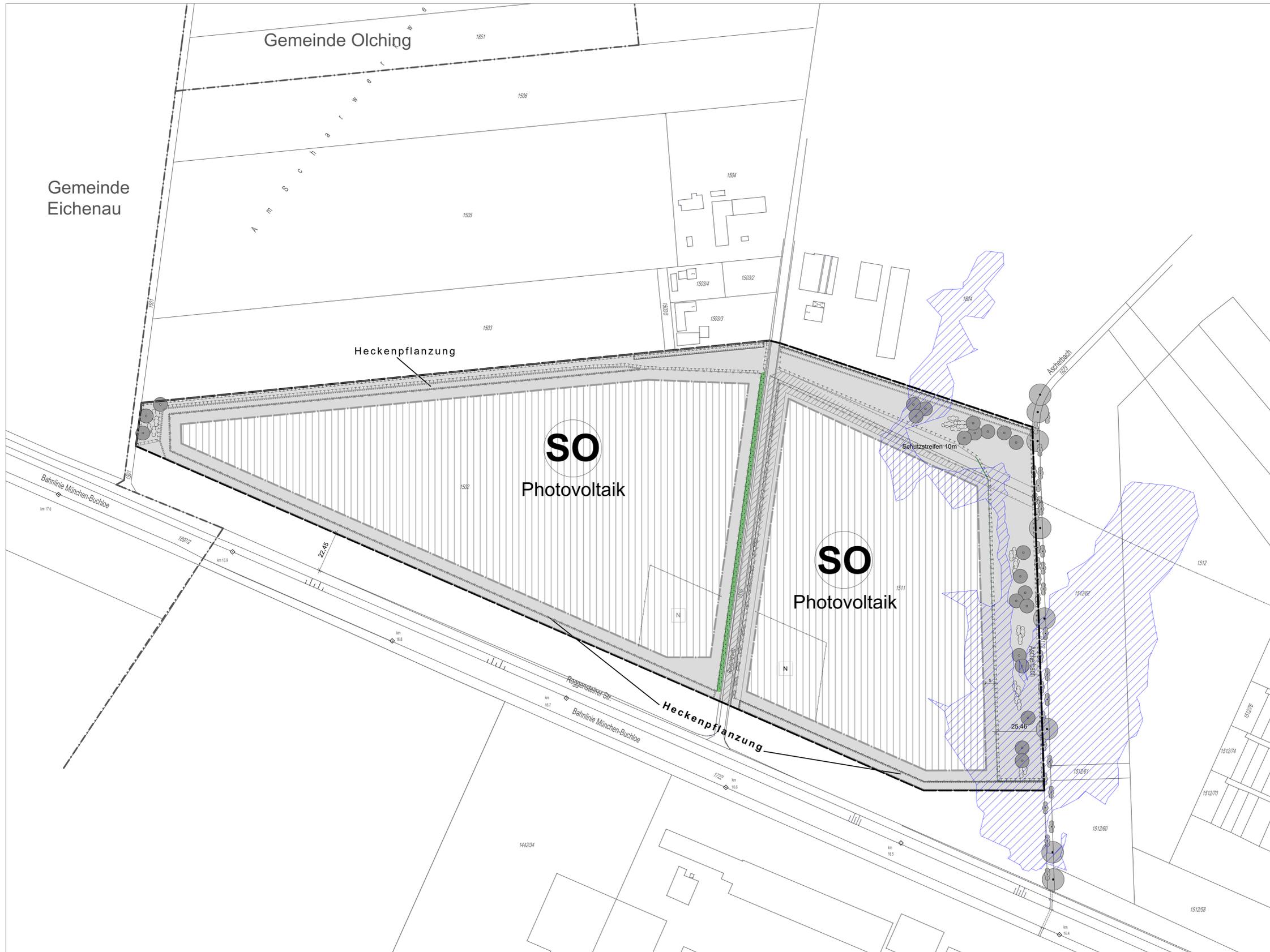


STADT PUCHHEIM

ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLAN Nr. 54 SOLARPARK ROGGENSTEINER STRAÙE



ZEICHENERKLÄRUNG

BAULICHE UND SONSTIGE NUTZUNG

- Sondergebiet - Photovoltaik
- Private Grünfläche

BAUGRENZEN

- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
Kennzeichnung des Bereichs, in dem Nebenanlagen
(Wechselrichtergebäude) zulässig sind

PLANUNGEN ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von heimischen Bäumen und Sträuchern
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- Anpflanzen von Sträuchern
- Anpflanzen von Bäumen
- Ansaat einer Blumenwiese

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- maximale Ausdehnung der Einfriedung, max. 2,65m Höhe, min. 15cm Bodenfreiheit

VERKEHRSFLÄCHEN

- öffentliche Verkehrsfläche
- Straßenbegrenzungslinie

HINWEISE (VON FESTSETZUNGEN AUSGENOMMEN)

- Gehölze Bestand (nachrichtlich)
- Bäume Bestand (nachrichtlich)
- Leitungen Bestand (oberirdisch)
- Schutzstreifen Stromleitung (oberirdisch)

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

- Vorläufig gesichertes Überschwemmungsgebiet

Landkreis Fürstenfeldbruck
Stadt Puchheim

Änderung des Bebauungsplan
"Solarpark Roggensteiner Straße"



Fassung vom 18.10.2022

Verfasser: **Greenvest Solar** Greenvest Solar GmbH
Münchner Straße 15a
82319 Starnberg

Proj.-Nr.:	
Plan-Nr.:	00-01
Bearbeitung:	AR
Datum:	10/2022
Maßstab:	1:1.000