



Beschlussvorlage

Nr.	vom		
2022/0044	24. Mai 2022		
Gegenstand			
Konsolidierter Jahresabschluss 2019			
Beratungsfolge			
Datum	Gremium	Status	Zuständigkeit
31.05.2022	Stadtrat	öffentlich	Kenntnisnahme

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat nimmt den konsolidierten Jahresabschluss 2019 mit dem darin enthaltenen Beteiligungsbericht zur Kenntnis.

Vorschlagsbegründung

Der Jahresabschluss 2019 für die Stadt Puchheim ist erstellt und wurde dem Stadtrat in der Sitzung vom 05.05.2021 (2021/0091) vorgestellt. Seit dem Rechnungsjahr 2015 muss die Stadt Puchheim einen konsolidierten Jahresabschluss gem. § 88 KommHV-Doppik erstellen. Dazu war es notwendig die Jahresabschlüsse der zu konsolidierenden Beteiligungen (z.B. KommEnergie, WEP) abzuwarten. Danach war ein konsolidierter Jahresabschluss sowie ein Konsolidierungsbericht (ähnlich dem bisherigen Beteiligungsbericht) zu erstellen. Leider liegt noch immer kein testierter Jahresabschluss der WEP KG vor, da sowohl Steuerberater als auch Wirtschaftsprüfer überlastet sind und längere Wartezeiten derzeit die Regel sind. Um nun den Prüfungsprozess nicht noch weiter hinauszuschieben hat die Finanzverwaltung die Ausnahmeregelung der KommHV-Doppik genutzt und den konsolidierten Jahresabschluss mit den Daten des Abschlusses 2018 der WEP KG erstellt. Die Daten aus dem Jahresabschluss 2019 der WEP KG scheinen dann im konsolidierten Jahresabschluss 2020 auf. Die Finanzverwaltung hat alle notwendigen Daten erfasst und kann nunmehr den Abschluss vorlegen. Für die Erstellung des konsolidierten Jahresabschlusses wurde die gem. Art. 102 Abs. 2 GO eingeräumte Frist von 10 Monaten leider überschritten. Die Finanzverwaltung ist bemüht die konsolidierten Jahresabschlüsse der Folgejahre wieder fristgerecht vor dem 31.10. zu erstellen. Die kompletten Unterlagen zum Jahresabschluss, inkl. der Teilergebnis- und Teilfinanzrechnungen sowie der konsolidierte Jahresabschluss liegen bei Beschlussfassung vor. Zudem können diese Unterlagen jederzeit in der

Kämmerei eingesehen werden.

Auf die Darstellung des städtischen Jahresabschlusses 2019 in der Sitzung vom 05.05.2021 wird verwiesen.

Für das Jahr 2019 waren die Städtische Wohnraumentwicklungsgesellschaft Puchheim mbH WEP (WEP GmbH) und die Städtische Wohnraumentwicklungsgesellschaft Puchheim Immobilien GmbH & Co. KG (WEP KG) voll sowie die weiteren Beteiligungen der Stadt Puchheim lediglich mit den fortgeführten Anschaffungskosten zu konsolidieren. Auf Grund des nunmehr laufenden Geschäftsbetriebes der WEP Gesellschaften bedeutet dies, dass sich für die konsolidierte Bilanz, Ergebnis- und Finanzrechnung deutliche Veränderungen im konsolidierten Jahresabschluss ergeben.

Die Bilanzsumme des Konzerns Stadt Puchheim beläuft sich für das Jahr 2019 auf 210.219.219,60 €. Das konsolidierte Gesamtergebnis beläuft sich aufgrund der Anfangsverluste der WEP Gesellschaften auf 2.565.029,16 € und somit auf einen kumulierten Gesamtbilanzüberschuss (Ergebnisrücklagen) von 51,3 Mio. €. Im Rechnungsjahr 2019 verändert sich der Finanzmittelfonds (Liquide Mittel) um -424.848,65 € auf insgesamt 26,2 Mio. €. Bei dem konsolidierten Jahresabschluss finden fremde Gelder keine Berücksichtigung.

Beiräte, Referent/in

Eine Beteiligung des Finanzreferenten fand bei Versand der Beschlussvorlage statt.

Anlagen:

Konsolidierter Jahresabschluss 2019

Bearbeitungsvermerke

Organisationseinheit 20 Kämmerei	Az. 2/01-9520	Freigabe Referatsleiter/in
Bearbeiter/in	Freigabe Geschäftsstelle StR	Freigabe GL

Hänel, Vera		
Referatsleiter/in Heitmeir, Harald	Freigabe Erster Bürgermeister	