

BESCHLUSSVORLAGE

Böhmerweiher - Vorstellung Vorentwurf

Beratungsfolge

23.09.2014	Planungs- und Umweltausschuss	öffentlich
------------	-------------------------------	------------

Beschlussvorschlag

Der Planungs- und Umweltausschuss nimmt den Vortrag zur Kenntnis

Vorschlagsbegründung

Der Bebauungsplan der Stadt München ist nach einem langwierigen Verfahren, die Gemeinde Puchheim war bereits im Jahr 1996 damit befasst, mit Bekanntmachung vom 10.03.2006 in Kraft getreten. Dieser sieht beim größeren der beiden Seen eine Liegewiese, sanitäre Einrichtungen, einen Kiosk und eine Wasserwachtstation vor. Der südliche und östliche Uferbereich sowie das Gelände um den kleinen See sollen zum Landschaftsschutzgebiet werden.

In den darauffolgenden Jahren wurden Grundstücksverhandlungen geführt, die letztendlich mit Vertrag vom 06.03.2013 erfolgreich abgeschlossen wurden.

In der Zwischenzeit wurde von der Landeshauptstadt München das Landschaftsarchitekturbüro Ohnes & Schwahn mit der Erstellung einer Machbarkeitsstudie zum Böhmerweiher beauftragt. In der Untersuchung wurde festgestellt, dass sich zwischen den Weihern und in dem kleinen Weiher eine wertvolle Flora und Fauna entwickelt hat. Aufgrund der Biotopentwicklung kann entgegen der ursprünglichen Planung die Liegewiese ausschließlich im westlichen Bereich angelegt werden, was zusätzlich eine Abflachung des Uferbereichs möglich macht. Da die am Westufer verbleibende Fläche zu schmal für eine Liegewiese ist, wurde entlang des Uferstreifens eine weitere Fläche von ca. 22 ha von den Beteiligten zusätzlich erworben. Der Kaufvertrag ist zwischenzeitlich vollzogen.

Der Erholungsflächenverein hat Ende 2013 das Planungsbüro Linke & Kerling mit der Ausbauplanung beauftragt. Ein erster Planentwurf liegt nun vor und wird in der Planungs- und Umweltausschusssitzung vom Planungsbüro vorgestellt und erläutert.

Fachbereich: Stadtplanung, Bauen und Umwelt
Bearbeiter/in: Frau Schmeiser

Freigabe: