

## BESCHLUSSVORLAGE

### Brandmeldeanlagen der Feuerwehren

#### Beratungsfolge

---

16.07.2019	Ausschuss für städtische Bauten	öffentlich
------------	---------------------------------	------------

#### Beschlussvorschlag

---

1. Der Ausschuss städtische Bauten erteilt die Projektgenehmigung für die Errichtung der Brandmeldeanlagen der Feuerwachen in Puchheim Ort und Puchheim Bahnhof zu den voraussichtlichen Kosten in Höhe von 110.000€.
2. Der Ausschuss städtischer Bauten stimmt der Vergabe für die Brandmeldeanlagen der beiden Feuerwehren an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma SIEMENS AG Building, Technologies Division RC-DE BT SUED, Otto-Hahn-Ring 6, in 81739 München, zum Bruttopreis von 88.941,00 € zu.

#### Vorschlagsbegründung

---

##### 1. Projektgenehmigung

Vor dem Hintergrund, dass in der Feuerwache Freimann ein Brand mit enormem Schaden (Annahme ca. eine Million Euro) aufgetreten ist (Bericht der SZ vom 02. August 2017), hat die Feuerwehr Puchheim Bahnhof, über Herrn Lehner, den Antrag auf Errichtung einer BMA gestellt. Der Antrag wurde an das Bauamt weitergeleitet mit der Bitte um Kostenschätzung für den HH 2018.

Hierfür wurde ein Ingenieurbüro gebeten eine grobe Kostenschätzung zu ermitteln.

Die Verwaltung hat sich im Rahmen der HH-Anmeldung dazu entschlossen beide Feuerwehren mit einer Brandmeldeanlage auszustatten. Grund war auch hier, dass sich in beiden Gebäuden Mietwohnungen der Stadt befinden.

Zur Ausführung kommen Rauch-/Wärmemelder in den Fahrzeughallen und in den Nebenräumen sowie Rauchmelder im Verwaltungsbereich mit Anschluss auf eine Brandmeldezentrale mit Alarmaufschaltung auf eine integrierte Leitstelle FFB mit 24Std.-Besetzung (ILS) oder evtl. Handys.

Einmalige Kosten für die Aufschaltung zur integrierten Leitstelle FFB sind mit ca. 1.500 € anzunehmen.

Kostenzusammenstellung:

Angebotssumme laut LV	70.090,45 €	
Wartungskosten für 4 Jahre	18.850,55 €	
Kosten für Aufschaltung auf integrierte Leitstelle FFB (ILS)	1.500,00 €	
Planungskosten	9.738,52 €	
Planungs- und Baukosten	100.179,52 €	
Unvorhergesehenes / Sicherheit		9.820,48 €
eing geplante Haushaltsmittel		110.000,00 €

## 2. Vergabe

Die öffentliche Ausschreibung für obiges Gewerk brachte folgendes Ergebnis: Zur Submission am 26.02.2019 haben 4 Firmen ausgefüllte Angebote eingereicht. Davon konnten drei Firmen gewertet, eine weitere Firma musste aus formalen Gründen ausgeschlossen werden.

Die technische und rechnerische Prüfung sowie die Wertung der eingereichten Leistungsverzeichnisse, mit Prüfung und Eignung erfolgte nach § 16 VOB/A erfolgte durch das beauftragte Ingenieurbüro J. Schneider GmbH. Es wird vorgeschlagen, den Zuschlag für den Gesamtauftrag an die Firma SIEMENS AG Building, Technologies Division RC-DE BT SUED, Otto-Hahn-Ring 6, in 81739 München zu erteilen.

Die Firma Siemens AG Building wird gemäß Leistungsverzeichnis und einer 4-jährigen Wartung (Gewährleistungszeitraum gemäß VOB) beauftragt.

Das Angebot liegt im Rahmen der Kostenschätzung für beide Feuerwehren und angemeldeten Haushaltsmittel in Höhe von 45.000 € und 65.000 €.

### **Vorhergehende Beschlüsse**

---

### **Finanzielle Auswirkungen**

---

- Die notwendigen Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan zur Verfügung.
- Haushaltsmittel sind nicht ausreichend vorhanden, es ist eine überplanmäßige Ausga-

be von € erforderlich. Deckung:

- Haushaltsmittel sind nicht vorhanden, es ist eine außerplanmäßige Ausgabe von € erforderlich. Deckung:

### Anlagen

---

VERGABEVORSCHLAG BMA\_C

Wertung Wartung GMA\_19-06-07

Fachbereich: Hochbau

Freigabe:

Bearbeiter/in: Herr Angerer