

BESCHLUSSVORLAGE STADTRAT**Naturkindergarten Sprengerinstraße - Plan- und Projektgenehmigung****Beratungsfolge**

19.02.2019

Stadtrat

öffentlich

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat erteilt für die Errichtung eines Naturkindergartens mit 20 Betreuungsplätzen für Kindergartenkinder in der Sprengerinstr. (Fl.Nr. 557/11) die Plan- und Projektgenehmigung. Die vorläufigen Gesamtkosten der Kostenschätzung belaufen sich auf ca. 140.000,00 €.

Vorschlagsbegründung

Mit Beschluss vom 12.12.2017 hat der Stadtrat den Bedarf von 20 weiteren Betreuungsplätzen für die Errichtung eines Naturkindergartens in Trägerschaft der Evang.-Luth. Kirchengemeinde Puchheim zugestimmt. Das Projekt wurde durch die Leitung des Evangelischen Kindergartens Regenbogen im Sozialausschuss vorgestellt, zu deren Einrichtung der Naturkindergarten als separate Gruppe zugeordnet werden soll – im Detail wird auf die vorangegangenen Beschlussvorlagen 2018/0581 und 2018/0715 verwiesen.

Die grundsätzliche Förderwürdigkeit des Projektes sowie die baurechtliche Beurteilung des Vorhabens wurde in der Beschlussvorlage 2018/0817 im Rahmen des Sozialausschusses am 17.12.2018 behandelt. Nach Prüfung verschiedener Standorte hat der Sozialausschuss der Errichtung des Naturkindergartens als Außengruppe des Evangelischen Kindergartens Regenbogen am Standort Sprengerinstraße zugestimmt. Die Fläche gehört der Stadt und ist ca. 21.000 m² groß. Es handelt sich hierbei um ein Areal mit offenen Baumstrukturen und Sträuchern, mehreren Lichtungen und sicherem Bewuchs – frei von Eschen und käferbefallenen Fichten. Im Rahmen des Projekts „Essbare Stadt“ ist geplant den Kindern für gärtnerische Unterfangen eine Fläche vom angrenzenden Bürgeracker zur Verfügung zu

stellen, dies wird von den pädagogischen Leitungen begrüßt. Das Haus Elisabeth als Zufluchtsstätte bei erheblichen Wetterunbilden zu nutzen, ist bei diesem Standort möglich – die Entfernung entspricht der Strecke analog zum zunächst geplanten Standort hinter dem Haus Elisabeth.

Im Rahmen einer Kostenschätzung wurden vorläufige Gesamtkosten von 140.000,00 € ermittelt. Die Kostenschätzung für die Errichtung eines Unterkunftswagens für eine Naturkindergartengruppe erfolgte extern durch das Büro Gallant Architekten Gräfelfing. Die Evangelische Kirche wird sich mit 50% an den Architektenkosten beteiligen. Die Unterlagen sowie ein Lageplan und ein Gestaltungsbeispiel des Unterkunftswagens sind als Anlagen beigefügt. Auch sind Kosten für die Stellung des Unterkunftswagens mit Fundamentierung und zusätzlichen Sicherungsmaßnahmen gem. UVV (z.B. Sicherung gegen Unterkriechen des Wagens) sowie die Herstellung der geplanten autarken Energieversorgung einkalkuliert. Weiter ist nach dem Einrichtungskonzept eine Terrasse, Küchenzeile, WC-Raum mit Bio-Toilette, eine Hochebene als Spiel- und Schlaffläche und Garderobenbereich vorgesehen. Sicherheitsrelevante Aspekte für den Betrieb des Unterkunftswagens sind mit der Kommunalen Unfallversicherung Bayern abgestimmt.

Durch das Architektenbüro Gallant wurde hingewiesen, dass das Areal, auf welchem sich die Unterkunft befindet, aus Gründen des Verkehrs evtl. eingezäunt werden sollte. Aus Sicht der Verwaltung besteht pädagogisch und aus Gründen der Verkehrssicherheit hierzu keine Veranlassung, da es sich hierbei um einen verkehrsberuhigten Bereich (Spielstraße) handelt. Absprachen mit dem Haus Elisabeth, die dazugehörigen Parkplätze als Bring- und Holstandorte für die Eltern zu nutzen, werden auch für den Standort Sprengerinstraße beibehalten. Die Kinder werden demnach von den Betreuern/ Eltern zu Fuß zum Unterkunftswagen gebracht. Durch diese Verfahrensweise wird die Belastung der Anwohner durch erhöhtes Fahrzeugaufkommen vermieden und die Kinder werden geschult, sich sicher im Straßenverkehr zu bewegen.

Die Eröffnung der Naturkindergartengruppe soll zum Start des neuen Kindergartenjahres 2019/20 erfolgen. Da die Lieferzeit für Waldkindergartenwägen bei 12-14 Wochen liegt und die entsprechenden Genehmigungen des Landratsamtes ausreichend Vorlauf benötigen, wird die Angelegenheit unmittelbar dem Stadtrat vorgelegt. Die Behandlung im zuständigen Ausschuss für städtische Bauten könnte erst im April erfolgen, dadurch würde aber die fristgerechte Eröffnung in Frage gestellt.

Vorhergehende Beschlüsse

2017/0581	Stadtrat: Bedarfsanerkennung von Kinderbetreuungsplätzen
2018/0715	Sozialausschuss: Vorstellung pädagogisches Konzept Naturkindergartengruppe
2018/0817	Sozialausschuss: Naturkindergarten - Standortfestlegung

Finanzielle Auswirkungen

- ☒ Die notwendigen Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan zur Verfügung.
- ☐ Haushaltsmittel sind nicht ausreichend vorhanden, es ist eine überplanmäßige Ausgabe von € erforderlich. Deckung:
- ☐ Haushaltsmittel sind nicht vorhanden, es ist eine außerplanmäßige Ausgabe von € erforderlich. Deckung:

Anlagen

Erläuterung der Kostengruppen Naturkindergarten

Kostenschätzung Architekt Gallant

Lageplan Sprengerinstr. Naturkindergarten Puchheim

Fachbereich: Soziales

Freigabe:

Bearbeiter/in: Frau Greil