

KG	Bezeichnung	Fa. Regnauer, Stand 19.01.2018			Fa. Tyroller, Stand 05.02.2018			Pöhlmann+Krompaß, Stand 20.12.2017			
		enthalten	nicht enthalten	Summe	enthalten	nicht enthalten	Summe	enthalten	nicht enthalten	Summe	
100	Grundstück										
200	Herrichten und Erschließen		24.110 €	24.110 €		24.110 €	24.110 €	24.110 €		24.110 €	
300	Bauwerk – Baukonstruktion	nur Summe	90.485 €	90.485 €	209.270 €	222.885 €	432.155 €	408.630 €		408.630 €	
	Neubau Umkleidegebäude	KG 300+400			209.270 €	132.400 €	341.670 €	318.145 €		318.145 €	
	Umbau Bestand		51.150 €	51.150 €		51.150 €	51.150 €	51.150 €		51.150 €	
	Neubau Lagergebäude		39.335 €	39.335 €		39.335 €	39.335 €	39.335 €		39.335 €	
400	Bauwerk – Technische Anlagen	nur Summe	14.700 €	14.700 €		125.700 €	125.700 €	125.700 €		0 €	
	Neubau Umkleidegebäude	KG 300+400				111.000 €	111.000 €	111.000 €		111.000 €	
	Umbau Bestand		10.100 €	10.100 €		10.100 €	10.100 €	10.100 €		10.100 €	
	Neubau Lagergebäude		4.600 €	4.600 €		4.600 €	4.600 €	4.600 €		4.600 €	
BWK	Bauwerk - KG 300 + 400		512.835 €	105.185 €	618.020 €	209.270 €	348.585 €	557.855 €		534.330 €	
	Neubau Umkleidegebäude		512.835 €		512.835 €	209.270 €	243.400 €	452.670 €		429.145 €	
	Umbau Bestand			61.250 €	61.250 €		61.250 €	61.250 €		61.250 €	
	Neubau Lagergebäude			43.935 €	43.935 €		43.935 €	43.935 €		43.935 €	
500	Außenanlagen		36.800 €	36.800 €		36.800 €	36.800 €	36.800 €		36.800 €	
600	Ausstattung und Kunstwerke		15.500 €	15.500 €		15.500 €	15.500 €		15.500 €	15.500 €	
700	Baunebenkosten (für GU-Vergabe)		65.000 €	65.000 €		65.000 €	65.000 €	65.000 €		65.000 €	
800	Reserve										
GK	Gesamtkosten KG 100 - 800, netto		512.835 €	246.595 €	759.430 €	209.270 €	489.995 €	699.265 €	660.240 €	15.500 €	675.740 €
	Mehrwertsteuer	19%	97.439 €	46.853 €	144.292 €	39.761 €	93.099 €	132.860 €	125.446 €	2.945 €	128.391 €
GK	Gesamtkosten KG 100 - 800, brutto		610.274 €	293.448 €	903.722 €	249.031 €	583.094 €	832.125 €	785.686 €	18.445 €	804.131 €

KG	Bezeichnung	Fa. Regnauer, Stand 19.01.2018	Fa. Tyroller, Stand 05.02.2018	Pöhlmann+Krompaß, Stand 20.12.2017
Besonderheiten	Planung nach eigener Angabe bereits im Angebot enthalten! (ggf. Abklärung erforderlich)		in KG 300 nicht enthalten (Schätzung): KG330: 45.000 € - Mehrkosten Schalung statt Putz - Fenster und Türen - Geländer Laubengang - Maler und Fliesen KG340: 13.000 € - Innentüren - Maler + Fliesen KG350: 22.000 € - Abdichtung, Dämmungen Fussboden - Abgehängte Decken + Maler - Aussentreppe KG360: 20.000 € - GK-Bekleidung Dachuntersicht - Verkleidung Dachüberstände KG370: 20.400 € - Gaderobenbänke + Haken KG390: 12.000 € - eigentl. Baustelleneinrichtung - Schließanlage, Beschilderung - Feinreinigung Summe 132.400 €	Baunebenkosten zur Vergleichbarkeit auf Wert bei GU-Vergabe reduziert!