

## Stadt Puchheim

Eing. 19. April 2017

Anl.: .....



# AmperVerband

AmperVerband · Postfach 120 · D-82217 Eichenau

Stadt Puchheim  
Poststraße 2  
82178 Puchheim

Zuständig	Tel. Durchwahl	Geschäftszeichen	E-Mail direkt	Datum
Herr Buchner	08141 / 731-15	buc	buchner@amperverband.de	12. April 2017

### **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 49 für den Bereich beiderseits der Friedenstraße zwischen Nordendstraße und Gröbenzeller Straße**

Ihr Schreiben vom 27. März 2017

Az.: 4/1-610/49-re/gr

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch den im Betreff genannten Bebauungsplan regelt die Stadt Puchheim für das Planungsgebiet beiderseits der Friedenstraße die Art und das Maß der baulichen Nutzung, um eine maßvolle Nachverdichtung, bezogen auf den Bestand, sowie zusätzlichen Wohnraum und gesunde Wohnverhältnisse zu erzielen.

Die Grundstücke im Geltungsbereich des Bebauungsplans sind trinkwasser- und abwassertechnisch durch unsere öffentlichen Trinkwasserleitungen und Schmutzwasserkanäle in der Friedenstraße erschlossen. Im Zuge der Realisierung von Bauvorhaben werden wir die Erschließungsvarianten von neuen Gebäuden mit den Grundstückseigentümern abstimmen. Antragsformulare für die Lieferung von Trinkwasser und die Angaben zur Kanalanschlussstelle sind auch über das Internet unter [www.amperverband.de](http://www.amperverband.de) verfügbar. Die Anträge sollten rechtzeitig eingereicht werden, um eine termingerechte Herstellung der erforderlichen Anschlüsse gewährleisten zu können.

Von Ihnen wurde in Ziff. 4 der Satzung zum Bebauungsplan dankenswerterweise die Behandlung von Niederschlagswasser geregelt. Abschließend verweisen wir noch auf unser nach dem Trennsystem aufgebautes Entwässerungsverfahren mit der Folge, dass unseren Kanälen nur Schmutzwasser und kein Niederschlagswasser, Drainagewasser etc. zugeleitet werden darf.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Mösl M.A.  
Geschäftsleiter

**Kontakt:**  
Bahnhofstraße 7 · D-82223 Eichenau  
Telefon +49 (0) 81 41 7 31- 0  
Telefax +49 (0) 81 41 7 31-36  
info@amperverband.de  
www.amperverband.de

**Konten:**  
Sparkasse Fürstenfeldbruck  
BIC: BYLADEM1FFB · IBAN: DE13 7005 3070 0005 9200 04

Volksbank Raiffeisenbank Fürstenfeldbruck  
BIC: GENODEF1FFB · IBAN: DE41 7016 3370 0000 8152 09

Gläubiger-ID: DE12 ZZZ 000 0010 8490

**Verbandsvorsitzender:**  
Erster Bürgermeister Frederik Röder, Alling

**Verbandsmitglieder:**  
Alling · Eichenau · Gauting · Germering · Gilching  
Gröbenzell · Maisach · Olching · Puchheim · Weßling